

## Βασική μας προτεραιότητα πάντα είναι η συνδρομή των συναδέλφων μας στη δικηγορική καθημερινότητα μας.

Τα προβλήματα που συνεχώς συναντάμε είναι γνωστά σε όλους μας. Γνωστά και πολυπεπίπεδα. Απέναντι σε αυτά έχουμε δύο επιλογές: η μια είναι να τονίζουμε την ύπαρξη τους και να εξαντλούμε τις ενέργειες μας στην καταγγελία όσων ευθύνονται για αυτά. Η άλλη είναι να επιδιώκουμε να τα επιλύσουμε, προσφέροντας παράλληλα συνδρομή καθημερινά σε όποιον συνάδελφο μας την έχει ανάγκη. Είναι προφανές ότι επιλέγουμε τη δεύτερη. Είναι η πιο δύσκολη, καθώς απαιτεί περισσότερο κόπο, αφοσίωση, χρόνο και ικανότητες. Ωστόσο με αυτόν τον τρόπο αντιλαμβανόμαστε ως παράταξη το καθήκον μας απέναντι σας.

Έμπρακτη απόδειξη αυτής της επιλογής μας είναι και η παρούσα Ημερίδα. Τα προβλήματα με το κτηματολόγιο και οι εν γένει δυσκολίες σε όσους ασχολούνται με τα ακίνητα, είναι γνωστά. Ως παράταξη, αντί να αρκούμαστε στις διαπιστώσεις και στις ρητορικές καταγγελίες έχουμε επιλέξει και στον τομέα αυτό να επιδιώκουμε να δίνουμε λύσεις. Προσπαθούμε με τις προτάσεις μας αφενός να συμβάλλουμε στη βελτίωση της λειτουργίας του Κτηματολογίου και αφετέρου να δίνουμε καθημερινά λύσεις όπου και όπως μπορούμε, ανταποκρινόμενοι στις αγωνίες και τις κλήσεις των συναδέλφων μας. **Το ίδιο πράττουμε και σε όλους τους άλλους τομείς της δικηγορικής καθημερινότητας μας.**

Ένα ρητό λέει «αντί να καταριέσαι το σκοτάδι, άναψε ένα κερί». Έτσι και εμείς, επιδιώκουμε να είμαστε χρήσιμοι και όχι πρόσκαιρα αρεστοί. Η παρούσα πρωτοβουλία μας έρχεται σε συνέχεια πολλών άλλων μέχρι σήμερα, και άλλων ακόμα που θα ακολουθήσουν, που **αποδεικνύουν τη βούληση μας να είμαστε αποτελεσματικοί και πάντα στο πλευρό των συναδέλφων μας.** Έτσι αντιλαμβανόμαστε την ενασχόλησή μας με τον ΔΣΑ, έτσι διεκδικούμε την εμπιστοσύνη σας, έτσι προσδοκούμε να μας δώσετε τη δυνατότητα να αποδείξουμε ότι μπορούμε να δημιουργήσουμε έναν ΔΣΑ για όλους τους δικηγόρους, χρήσιμο και αποτελεσματικό στην καθημερινότητά μας.

### Δημήτρης Αναστασόπουλος

Επικεφαλής Συνδυασμού ΔΣΑ  
Με Το Δικηγόρο



Ημερίδα 22 Φεβρουαρίου

# «Το Δίκαιο των Ακινήτων - Κτηματολόγιο στην πράξη»

Με τη στήριξη:



ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΗΓΟΡΟ  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

**10:30-11:00** Προσέλευση - εγγραφή συνέδρων

**11:00-11:30** Έναρξη Ημερίδας - Χαιρετισμοί

### **Έναρξη Ημερίδας- Χαιρετισμοί**

• **Δημήτρης Χρ.Αναστασόπουλος**

Πρόεδρος Ε.Ε.Ν.ε-Θέμις, Σύμβουλος ΔΣΑ

• **Ζώης Σταυρόπουλος**

τ. Σύμβουλος ΔΣΑ, Πρόεδρος Οργανωτικής Επιτροπής

**11:30-12:00** | 1η Συνεδρία

### **Ελληνικό Κτηματολόγιο στην Ψηφιακή Εποχή**

• **Κωνσταντίνος Κυρανάκης**

Υφυπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης

• **Στυλιανός Σακαρέτσιος**

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο

Θέμα: Ψηφιακές Υπηρεσίες, η επόμενη ημέρα του Ελληνικού Κτηματολογίου.

• **Ολυμπία Μαρκέλλου**

Γενική Διευθύντρια του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο

Θέμα: Ψηφιακές Υπηρεσίες, διορθώσεις γεωμετρικών στοιχείων στην ψηφιακή εποχή.

**12:00-13:00** | 2η Συνεδρία

### **Πρακτικά και Επίκαιρα Ζητήματα Κτηματολογίου - Κτηματογράφησης.**

• **Λάμπρος Κιτσαράς**

Καθηγητής Αστικού και Αστικού Δικονομικού Δικαίου στο Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Θέμα: Κτήση ακινήτου σε πλειστηριασμό σε καθεστώς λειτουργούντος κτηματολογίου.

• **Ρένα Κουκούτση**

Δικηγόρος, ΜΔΕ Αστικού Δικαίου Παν/μίου Αθηνών, Προϊσταμένη Τμ.Νομικής Υποστήριξης Κτηματολογίου, Νομική Δν/ση, Εθνικό Κτηματολόγιο.

Θέμα: Εξελίξεις στο νομοθετικό πλαίσιο για τις εξωδικαστικές διαδικασίες διόρθωσης των κτηματολογικών εγγραφών.

**12:00-13:00** | 2η Συνεδρία

• **Ελεονώρα Ανδρεδάκη**

Δικηγόρος, Διευθύντρια Νομικής Διεύθυνσης Εθνικού Κτηματολογίου.

Θέμα: Κτηματογράφηση \_ Διαδικασίες και Υπηρεσίες στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.

**13:00-13:15** Διάλειμμα

**13:15-14:00** | 3η Συνεδρία

### **Το Συμβολαιογραφικό Έγγραφο στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.**

• **Λένα Κοντογεώργου**

Συμβολαιογράφος Αθηνών, Πρόεδρος του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείων Αθηνών, Πειραιώς, Αιγαίου και Δωδεκανήσου και της Συντονιστικής Επιτροπής Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδος.

• **Θεόδωρος Χαλκίδης**

Συμβολαιογράφος Αθηνών, Γενικός Γραμματέας του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείων Αθηνών, Πειραιώς, Αιγαίου και Δωδεκανήσου.

Θέμα: Το Συμβολαιογραφικό Έγγραφο στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Ενιαίοι κανόνες νομικού ελέγχου. Επίδραση της Τεχνητής Νοημοσύνης στην Ψηφιακή Εποχή του Ελληνικού Κτηματολογίου.

**14:00-14:15** Διάλειμμα

**14:15 - 15:30** | 4η Συνεδρία

### **Πρακτικά Ζητήματα Δικαστικών και Εξωδικαστικών Διορθώσεων.**

• **Παναγιώτα (Πέγκυ) Ιωαννίδη**, Δικηγόρος

**Μαρία Πιτσάκη**, Δικηγόρος

**Γεώργιος Πούλιος**, Δικηγόρος

**Ζώης Σταυρόπουλος**, Δικηγόρος

- Αγωγή αρ. 6 παρ. 2.
- Διόρθωση των εγγραφών «Αγνώστου Ιδιοκτήτη» (άρθρο 6 παρ. 3).
- Διαδικασία διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων.
- Διαδικασία άρθρου 6 παρ. 4.

**15:30-16:00**

### **Πρακτικά Ζητήματα - Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.**

• **Ζώης Σταυρόπουλος**, Δικηγόρος

**16:00** Λήξη Ημερίδας